

PRESUPUESTO FINAL	
FIERROS/ARIOS	\$ 13.120.000
AUTOMATIZACION	\$ 6.400.000
TOTAL \$	\$ 19.520.000



ABBA MULTISERVICIOS SPA
Rut: 77.368.200-3
Dirección: Calle Agustinas 1022 F 1004 - Santiago de Chile
Fono: +56990110230
Correo: Abba.multiservicios@gmail.com / Contacto@abbamultiservicios.cl

COTIZACIÓN N°0107-1

PORTONES CALLE CALBUCURA - HUECHURABA

OBRAS CIVIL

SEÑOR(ES):	COMUNIDAD - CALLE CALBUCURA	FECHA EMISIÓN:	JULIO 2.024
DIRECCIÓN:	CALLE CALBUCURA		
COMUNA:	HUECHURABA		
CONTACTO:	Administracion@calbucura.cl		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	SUBTOTAL
1	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE (2) PORTONES CORREDIZOS, (2) PUERTAS DE ACCESO PEATONAL, REJAS DE PROTECCIÓN				
1.1	TRABAJOS PREVIOS, COMPRA Y SUMINISTRO DE MATERIALES (FLETES DE MATERIALES)				
1.2	REPLANTEO TOPOGRÁFICO, NIVELES Y TRAZADO DE PORTONES (SECTOR ORIENTE Y PONIENTE)				
1.3	CORTE Y FABRICACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE PORTONES (PORTONES CORREDIZOS) ANCHO DE APERTURA - HOJA DE 5M APROX CADA UNA - ALTURA 2,40M				
1.4	EXCAVACIÓN PARA FUNDACIONES DE PILARES				
1.5	CORTE Y FABRICACIÓN DE ENFIERRADURA 10MM Y 12MM PARA FUNDACIONES DE PILARES DE PORTÓN Y REJAS DE PROTECCIÓN				
1.6	INSTALACIÓN DE PILARES 100*100*3				
1.7	PREPARACIÓN Y VACIADO DE FUNDACIONES EN PILARES DE PORTONES Y REJAS CON HORMIGÓN H30				
1.8	MONTAJE DE RIEL PARA PORTÓN CON ÁNGULO 50*50*4 (INCLUYE NIVELACIÓN, ANCLAJE A PISO Y ADITIVOS DE ANCLAJE)				
1.9	CORTE, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE REJAS DE PROTECCIÓN CON PERFILES DE 80*40 EN MARCOS Y 40*20 PERFILES VERTICALES				
1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DEFENSAS EN LA PARTE SUPERIOR DE REJAS Y PORTONES	UN	2	\$ 6.560.000	\$ 13.120.000
1.11	INSTALACIÓN DE RUEDAS DE ALTA RESISTENCIA DE 140MM (2) EN CADA HOJA DE PORTÓN CORREDIZO Y MONTAJE SOBRE RIEL DE APOYO				
1.12	FABRICACIÓN Y MONTAJE DE PUERTAS DE ACCESO PEATONAL - ANCHO 1,20M. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZO HIDRÁULICO). NO INCLUYE CERRADURA ELÉCTRICA NI LLAVES DE ACCESO				
1.13	APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN TODA LA ESTRUCTURA METÁLICA				
1.14	FABRICACIÓN DE TOPE DE PORTÓN CON ESTRUCTURA METÁLICA SEGÚN RECOMENDACIONES DE CENTURION				
1.15	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE 04 LETREROS DE "NO ESTACIONAR" "ACCESO PEATONAL"				
1.16	CONSTRUCCIÓN DE CANALIZACIÓN ELÉCTRICA, INSTALACIÓN DE TUBERÍAS Y CAJAS DE DISTRIBUCIÓN				
1.17	SUMINISTRO Y CABLEADO ELÉCTRICO A CIRCUITO PRINCIPAL DE CASA ACORDADA				
1.18	ACARREO, BOTE Y RETIRO DE ESCOMBROS				
1.19	ASEO Y ENTREGA				
COTIZACIÓN INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, FLETES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.					

MONTO NETO, NO INCLUYE IVA - Tiempo de ejecución: 3 SEMANAS - ANTICIPO 50% - SALDO RESTANTE EN % DE AVANCE Y CONTRAENTREGA

P.D: FACTURACIÓN DE MATERIALES Y/O EQUIPOS A NOMBRE DE ABBA MULTISERVICIOS SPA

NETO \$ 13.120.000

Cotización válida por 15 días



CLIENTE	:	Calle Calbucura Huechuraba
Dirección	:	Calbucura
AT.	:	Comité de vecinos
FECHA	:	05-08-2024
Cotización	:	SP-1506-24

Estimados

Junto con saludar y de acuerdo a visita realizada, se adjunta cotización

Automatización Accesos Vehicular y Peatonal:

Portón Vehicular

Instalación Incluye:

- Dos motores correderas marca centurión, modelos D10 TURBO SMART, alta velocidad. Incluye 2 Baterías respaldo por motor.
- 10 Metros cremallera metal forrada en Nylon (5 por portón), disminución de ruido.
- 2 Par Fotoceldas inalámbricas Centurión
- 71 Controles remoto configurados en ambos motores con ID

Equipamiento a Instalar y descripción:

Equipamiento	Descripción	Cantidad
	Motor para corredera marca Centurion, modelo D10 Turbo de la línea SMART, con capacidad hasta de 1000 kilos. El motor de velocidad suprema se ha vuelto más SMART. Presentamos el nuevo e inteligente motor para puertas corredizas para comercio y residenciales D10 Turbo SMART, el veloz motor que incorpora nuestra tecnología más innovadora con una velocidad impresionante para ofrecer una solución que supera a todos los demás.	2
	Cremallera metálica 1 mt para ser usada motor corredera provisto de piñón metálico, apernada	10
	Barrera Fotoeléctrica Centurion Smart 10 mts Transmisor y receptor Inalambricos, Requieren 2 pilas AA Cada uno Incluidas, Para utilizar con motores Smart Centurion	2



Citofonia Inalámbrica GSM

- Instalación equipo GSM, permite comunicación directa a teléfono red fija o celular de residente. Al contestar llamado, este tiene la opción apertura de puerta o portón acceso vehicular, activando relés de apertura.
Adicional incorporación placa acero inoxidable con identificación de nombre condominio y calles.

Instalación de equipos citofonia inalámbrica GSM:

Equipamiento	Descripción	Cantidad
	Citofono inalambrico 400 viviendas 2 contactos rele (puerta Porton) Placa de monmtahje acero inoxidable con iluminacion Led programacion numeros de contacto residentes fuentes de poder	2

Lector control de acceso RFID

- Control de acceso peatonal cuya función principal es la activación de la cerradura eléctrica con tres opciones de ingreso: Tarjeta, Llaveró, Clave Apertura puerta peatonal con clave acceso o llaveró RFID (hasta 990 Tarjetas)
La instalación incluye lector, fuente de poder y 71 llaveró RFID programado

Equipamiento	Descripción	Cantidad
	Lector de Proximidad Exterior Ip66, Resistente al agua, se ajusta a IP66, Rele apertura, 990 Usuarios, 3 modos de accesos; Tarjeta, Llaveró o Clave. Incluye 1 llaveró RFID Prueba	2



Cerradura eléctrica sobreponer, con transformador y caja de montaje

- Instalación cerradura eléctrica, incluye transformador, caja montaje, cable y conexión a Citofono y lector acceso peatonal

Equipamiento	Descripción	Cantidad
	Cerradura Eléctrica para puertas que abren hacia el interior, rejas, muros, exterior Scanavini	2
	Transformador eléctrico SCANAVINI	2
	Caja Metalica 02N montaje	2

Valor Instalación Proyecto Automatización \$ 6.400.000.-

- Este presupuesto tiene una validez de 15 días a partir de la fecha de envío, después de esta fecha valores están sujetos a cambio.

Condiciones Comerciales:

- Pago: 60% al confirmar instalación, 20 % en avances y 20% contra entrega
- Se realiza contrato de prestación de servicios firmando representante de vecinos.
- Instalación solo incluye lo mencionado en cotización, en caso de solicitar adicional, se debe autorizar por administración vía correo electrónico.